

Pressemitteilung

CrowdDesk startet neue Schwarmfinanzierungsplattform mit Schwerpunkt auf denkmalgeschützte und energieeffiziente Immobilien

Frankfurt, 6. Juni 2017 – In Kooperation mit CrowdDesk hat die ERGE Miet- & Finanzvermittlung GmbH & Co. KG die Immobilien-Crowdinvesting-Plattform GRUNDAG.de ins Leben gerufen. Die ERGE Miet- & Finanzvermittlung bringt dabei ihr Netzwerk für die Auswahl geeigneter Projekte ein, während CrowdDesk, das sich auf die maßgeschneiderte Umsetzung von Lösungen für Schwarmfinanzierungen spezialisiert hat, die technische und rechtliche Infrastruktur bereitstellt.

„In Zeiten unruhiger Börsen und drohender Negativzinsen suchen viele Anleger verstärkt nach Alternativen. In den letzten Jahren sind dabei Immobilien als Anlageform immer beliebter geworden. Darum haben wir zusammen mit der ERGE Miet- & Finanzvermittlung als professionellem Partner GRUNDAG.de ins Leben gerufen“, sagt CrowdDesk-Geschäftsführer Johannes Laub.

Ein Investment in Projekte auf GRUNDAG.de ist bereits ab 250 Euro möglich, ohne dass dafür Ausgabeaufschläge oder Bearbeitungsgebühren anfallen. Da die Immobilienprojekte auf GRUNDAG.de in der Regel nur aus dem Eigenkapital des Projektentwicklers und aus dem Investment der Anleger finanziert werden, ist das Ausfallrisiko für die privaten Investoren gering – im Vergleich zu herkömmlichen Immobilienprojekten, die üblicherweise zu einem signifikanten Teil mit vorrangigen Bankdarlehen finanziert werden, die in wirtschaftlichen Notlagen zuerst bedient werden, bevor die Investoren einen Rückfluss erwarten können. „GRUNDAG.de ist somit für risikobewusste Anleger eine sinnvolle Alternative zu anderen Schwarmfinanzierungsplattformen, die sich auf Immobilien-Projekte spezialisiert haben“, sagt Andreas Günther, Geschäftsführer der ERGE Miet- & Finanzvermittlung GmbH & Co. KG.

GRUNDAG Immobilien-Crowdinvesting-Plattform startet erfolgreich: Mehr als 175.000 Euro in der ersten Woche eingesammelt

Eine positive Bilanz des Auftakts kann die GRUNDAG Immobilien-Crowdinvesting-Plattform schon nach wenigen Tagen ziehen. So konnte die VARIO Vermögensverwaltung GmbH in einem ersten Projekt innerhalb der ersten Woche seit dem Start der Plattform

CROWDESK

schon mehr als 175.000 Euro für die Revitalisierung eines denkmalgeschützten Gebäudes im pfälzischen Landau einsammeln. Damit hat das Unternehmen bereits über ein Drittel seines Finanzierungsziels von insgesamt 500.000 Euro erreicht.

Der Weg zur eigenen Plattform für Schwarmfinanzierungen

Derweil gehen immer mehr Unternehmen den gleichen Weg wie die ERGE Miet- & Finanzvermittlung GmbH & Co. KG und gründen mit Hilfe von CrowdDesk ihre eigene Plattform für Schwarmfinanzierungen. CrowdDesk liefert dabei nicht nur die Technik, sondern auch wichtige Module wie Vermarktung, Compliance und Anlegerservice. Mittlerweile laufen 24 Plattformen mit der Technologie des Frankfurter Fintechs. Mit dabei ist auch GLS-Crowd.de, die erste bankeigene Crowdfunding-Plattform Europas und Zinsland.de, wo Anleger bereits mehr als 17 Mio. Euro in erfolgreiche Immobilienprojekte aus Deutschland investiert haben.

Weitere Informationen zur GRUNDAG Immobilien-Crowdfunding-Plattform und alle aktuellen Projekte finden Sie unter www.grundag.de

CROWDDESK

Über CrowdDesk

CrowdDesk bietet White-Label-Lösungen für den Start und Betrieb von Plattformen zur Schwarmfinanzierung, die auf die individuellen Bedürfnisse der Plattformbetreiber zugeschnitten sind. Die Plattform-Schmiede unterstützt Anbieter von Schwarmfinanzierungen mit einem einzigartigen Modul-Baukasten, der technologische Infrastruktur, rechtliche Strukturierung, Vermarktungsstrategie und einen professionellen Anlegerservice umfasst. Mittlerweile nutzen 24 Plattformen die B2B-Lösung von CrowdDesk.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.crowddesk.de

Über GRUNDAG.de

GRUNDAG.de ist eine auf Immobilienprojekte spezialisierte Schwarmfinanzierungsplattform der GRUNDAG Crowdfunding Services GmbH. Die GRUNDAG Crowdfunding Services GmbH ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der CrowdDesk GmbH, die in Kooperation mit der ERGE Miet- & Finanzvermittlung GmbH & Co. KG Immobilien-Projekte für die Plattform auswählt und zum Funding vorschlägt.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.grundag.de

Pressekontakt

Julian Kerkhoff

newskontor – Agentur für Kommunikation

Tel.: 0211 863 949 32

E-Mail: julian.kerkhoff@newskontor.de

Doan Tran

CrowdDesk GmbH

Tel.: 069 – 2547 413 42

E-Mail: tran@crowddesk.de